

DAFTAR ISI

HALAM JUDUL i
PERSETUJUAN PEMBIMBING ii
PENGESAHAN MUNAQSAH..... iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI iv
ABSTRAK..... v
MOTO vi
PERSEMBAHAN vii
PEDOMAN LITERASI ARAB LATIN viii
KATA PENGANTAR ix
DAFTAR ISI xi
DAFTAR TABEL xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah 1
B. Fokus Penelitian..... 3
C. Rumusan Masalah..... 4
D. Tujuan Penelitian 4
E. Manfaat Penelitian 4
F. Sistematika Penulisan 5

BAB II KAJIAN TEORI

A. Perjanjian 6
1. Definisi Perjanjian..... 6
2. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian..... 7
3. Bentuk Perjanjian Sewa Menyewa..... 9
4. Putusnya Perjanjian 11
B. Sewa Menyewa (*Ijarah*) 11
1. Definisi Sewa Menyewa (*Ijarah*) 11
2. Syarat Sewa Menyewa (*Ijarah*)..... 12
3. Dasar Hukum *Ijarah*..... 13
4. Rukun dan Syarat *Ijarah* 16
C. Sistem Pelelangan 16
1. Pengertian Lelang..... 16
2. Dasar Hukum Lelang..... 18
3. Rukun dan Syarat Lelang 20
4. Asas-asas dalam Lelang 21
5. Jenis Lelang..... 22
6. Fungsi Lelang..... 24
7. Manfaat Lelang..... 24
D. Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) 25
1. Sejarah Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah..... 25

2. Materi Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah	26
E. Fatwa Dewan Syariah Nasional – Majelis Ulama Indonesia	31
1. Pengertian Fatwa DSN – MUI	31
2. Landasan Syariah	32
3. Sejarah Terbentuknya DSN-MUI.....	32
4. Fatwa DSN – MUI Nomor 09/DSN- MUI/IV/2000	34
F. Penelitian Terdahulu	35
G. Kerangka Berfikir	37
BAB III PENELITIAN	
A. Jenis Dan Pendekatan	38
B. <i>Setting</i> Penelitian	39
C. Subyek Penelitian.....	39
D. Sumber Data.....	39
E. Teknik Pengumpulan Data.....	40
F. Pengujian Keabsahan Data	42
G. Teknik Analisis Data.....	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Deskripsi Wilayah Desa Ngelokulon	48
1. Letak Geografis	48
2. Sumber Daya Alam	49
3. Struktur Organisasi Pemerintah Desa Ngelokulon	49
4. Potensi Sumber Daya Manusia.....	50
5. Potensi Desa Ngelokulon	50
B. Deskripsi Penelitian	56
1. Prosedur dan Mekanisme Lelang Sewa Sawah Bondo Desa Ngelokulon.....	56
2. Pelaksanaan Lelang Sewa Menyewa Sawah Bondo Desa Ngelokulon.....	62
C. Analisis Data Penelitian.....	66
1. Analisis Akad Sewa Sawah Melalui Lelangdi Desa Ngelokulon	66
2. Analisis Akad Lelang Sewa Dalam Perspektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah dan Fatwa DSN Nomor. 09/DSN-MUI/IV/2000	70
BAB V PENUTUP	
A. Simpulan	77
B. Saran-saran.....	78

**DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN-LAMPIRAN
DAFTAR RIWAYAT HIDUP**



DAFTAR TABEL

Tabel 4.148

Tabel 4.248

Tabel 4.350

Tabel 4.451

Tabel 4.551

Tabel 4.654

Tabel 4.755

Tabel 4.859

Tabel 4.963

