

**ANALISIS PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN
HARTA WAKAF PRODUKTIF MASJID JAMI' AL-HADI
DI DESA PRAWOTO**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
Dalam Ilmu Manajemen Zakat Wakaf**

Oleh:

FERI ASHARI

NIM. 1420410022

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI MANAJEMEN ZAKAF WAKAF
2019**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jalan CongeNgembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322
Telp. (0291) Faks 441613
Email : febiiainkudus@gmail.com Website
www.iainkudus.ac.id

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi saudara :

Nama : Feri Ashari
NIM : 1420410022
Fakultas/Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam /MZW
Judul : Analisis Pengelolaan Dan Pengembangan
Harta Wakaf Produktif Dimasjid Jami' Al
Hadi Desa Prawoto

Benar-benar telah melalui proses pembimbingan dengan pembimbing sejak 08 Oktober 2018 sampai dengan 09 April 2019 dan disetujui untuk dapat melanjutkan ke proses munaqosyah.

Kudus, 01 Maret 2019
Pembimbing,



Junaidi Abdillah, S.Ag., M.Hum
NIP.197801302006041002



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan CongeNgembalrejo Kotak Pos 51 Kudus 59322
 Telp. (0291) Faks 441613
 Email : febiiainkudus@gmail.com Website
 www.iainkudus.ac.id

PENGESAHAN MUNAQOSYAH

Yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa skripsi
saudari :

Nama : Feri Ashari
 NIM : 1420410022
 Fakultas/Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam / MZW
 Judul : Analisis Pengelolaan Dan Pengembangan
Harta Wakaf Produktif Dimasjid Jami' Al
Hadi Desa Prawoto

Telah diujikan pada **18 Oktober 2019** dan dinyatakan
LULUS dalam Ujian Majelis Munaqosyah Skripsi, sehingga dapat
dilakukan Yudisium Sarjana.

NAMA	TANGGAL	TANDA TANGAN
Wahibur Rohman, SE., M.Si., Ph.D NIP. 197310282002021002 Penguji I	29/10/2019	
H. Jaenal Arifin, M.Ag. NIP. 197402072007011026 Penguji II	29/10/2019	
Danang Kurniawan, SE., M. NIP. 197106252006041009 Sekretaris	29/10/2019	
Junaidi Abdillah, S.Ag., M.Hum NIP.197801302006041002 Dosen Pembimbing	29/10/2019	
Dr. Supriyadi, SH., MH NIP. 197210201999031001 Dekan	29/10/2019	



PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, saya

Nama : Feri Ashari

NIM : 1420410022

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam/ MZW

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini:

1. Seluruhnya merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diterbitkan dalam bentuk dan untuk keperluan apapun; dan
2. Tidak berisi material yang pernah ditulis orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan dalam penulisan skripsi ini.

Saya bersedia menerima sanksi apabila di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran pernyataan saya ini.

Kudus, 1 Maret 2019

Yang Menyatakan,



Feri Ashari

NIM 1420410022

MOTTO

وَالْعَصْرِ ﴿١﴾ إِنَّ الْإِنْسَانَ لِرَبِّهِ لَكَنُفٍ ﴿٢﴾ إِلَّا الَّذِينَ ءَامَنُوا وَعَمِلُوا

الصَّالِحَاتِ وَتَوَّصُوا بِالْحَقِّ وَتَوَّصُوا بِالصَّبْرِ ﴿٣﴾

Artinya: “(1) Demi masa, (2) Sesungguhnya manusia itu benar-benar dalam kerugian, (3) Kecuali orang-orang yang beriman dan mengerjakan amal saleh dan nasehat menasehati supaya mentaati kebenaran dan nasehat menasehati supaya menetapi kesabaran”. (QS. Al Ashr :1-3)



PERSEMBAHAN

1. Teruntuk Bapak saya Bapak dan Ibu saya Ibu, yang selalu memberikan yang terbaik untuk anaknya, yang selalu mendo'akan, mendukung, memotivasi serta nasihatnya yang menjadi jembatan perjalanan hidupku..
2. Saudara-saudaraku terutama kakak ku Hudha Choirul yang telah mendukung akademiku, yang tak pernah lelah mendo'akan, menasehati serta mendengarkan curhatan-curhatanku.
3. Kepada dosen pembimbing skripsiku Bapak Junaidi Abdullah dan kepada seluruh dosen dan karyawan Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam.
4. Untuk almamaterku IAIN Kudus. Terimakasih atas naungan ilmu yang telah diberikan beserta dosen yang telah membimbing, fasilitas, kepegawaian, perpustakaan beserta keamanan dan scurity kampus.
5. Semua anggota dan pimpinan Masjid Jami' Al-Hadi yang telah membantuku dalam penelitian di Masjid Jami' Al-Hadi.
6. Dan seluruh teman-temanku, teman-teman PPL, teman KKN dan tidak lupa teman-teman bermain.
7. Teruntuk teman-teman kelas ESR-A program studi Manajemen Zakat Wakaf angkatan 2014.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Alhamdulillah wa syukurilah, segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga pada kesempatan ini peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Peneliti sadar bahwa semua ini tidak terlepas dari tuntunan dan bimbinganNya.

Iringan sholat serta salam senantiasa terlimpahkan kepada junjungan baginda Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan pengikutnya yang setia. Atas jasa dan perjuangan beliau peneliti dapat menikmati sedikit ilmu pengetahuan tentang ajaran dan tuntutan islam.

Skripsi ini merupakan sebuah karya tulis ilmiah yang diperlukan untuk melengkapi persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana sebagai wahana untuk melatih diri dan mengembangkan wawasan berpikir. Adapun judul dari skripsi ini adalah “Analisis Pengelolaan Dan Pengembangan Harta Wakaf Produktif Masjid Jami’ Al Hadi Di Desa Prawoto”. Skripsi diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana S-1 Fakultas Ekonomi dan Islam program studi Manajemen Zakat dan Wakaf IAIN Kudus.

Peneliti menyadari bahwa betapa berat dan banyaknya halangan yang datang dalam proses penyelesaian skripsi ini, namun dengan adanya bantuan, bimbingan, dan motivasi dari berbagai pihak sehingga hambatan yang ada dapat dilalui. Dalam penyusunan skripsi ini tentunya tidak lepas dari doa-doa yang selama ini telah dipanjatkan kepada penulis, serta jasa-jasa yang tak terhingga. Oleh karena itu melalui kesempatan ini penulis tidak lupa untuk menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang setulus-tulusnya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, teruntuk :

1. Dr. H. Mundakir, M. Ag. selaku Rektor IAIN Kudus yang telah merestui penelitian skripsi ini.
2. Dr. Supriyadi, SH. MH, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam.
3. Junaidi Abdullah, S.Ag., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, masukan serta meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk

mengarahkan, membimbing dan menyempurnakan skripsi ini.

4. Anisa Listiana, M.Ag selaku ketua perpustakaan IAIN Kudus beserta segenap karyawan yang telah memberikan izin dan layanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Para dosen Fakultas Ekonomi dan Islam program studi Manajemen Zakat dan Wakaf IAIN Kudus yang telah memberikan bimbingan selama kurang lebih 3 (tiga) tahun perkuliahan.
6. Teruntuk Bapak saya Bapak Tho'at dan Ibu saya Ibu Sita, yang selalu memberikan yang terbaik untuk anaknya, yang selalu mendo'akan, mendukung, memotivasi serta nasihatnya yang menjadi jembatan perjalanan hidupku..
7. Saudara-saudaraku terutama kakak ku tercinta Hudha Choirul yang telah mendukung akademiku, yang tak pernah lelah mendo'akan, menasehati serta mendengarkan curhatan-curhatanku.
8. Teruntuk teman terdekat ku Risa Ayu Lestari terimakasih selalu menemani hari-hariku.
9. Kepada dosen pembimbing skripsiku Bapak Junaidi Abdullah dan kepada seluruh dosen dan karyawan Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam.
10. Untuk almamaterku IAIN Kudus. Terimakasih atas naungan ilmu yang telah diberikan beserta dosen yang telah membimbing, fasilitas, kepegawaian, perpustakaan beserta keamanan dan scurity kampus.
11. Semua anggota dan pimpinan Masjid Jami' Al-Hadi yang telah membantuku dalam penelitian di Masjid Jami' Al-Hadi.
12. Dan seluruh teman-temanku, teman-teman PPL, teman KKN dan tidak lupa teman-teman bermain.
13. Teruntuk teman-teman kelas ESR-A program studi Manajemen Zakat dan Wakaf angkatan 2014.

Serta semua pihak yang telah banyak membantu dan tidak sempat peneliti sebutkan, semoga Allah SWT memberikan balasan yang setimpal atas kebaikan yang telah diberikan kepada peneliti. Peneliti menyadari sepenuhnya

bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu peneliti dengan besar hati dan ikhlas menerima saran maupun kritik yang membangun dari pembaca guna perbaikan serta penyempurnaan karya tulis ini.

Wassalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatu.

Kudus, 13 Maret 2019



Feri Ashari
NIM 1420410022

