

**ANALISIS EFEKTIVITAS PELAKSANAAN *RESCHEDULING*
DALAM PENYELESAIAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH*
BERMASALAH DI KSPPS BMT BINA UMMAT SEJAHTERA
CABANG JEKULO**



SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S1)

Dalam Ilmu Ekonomi Syariah

Oleh :

MAGHFIROH

NIM : 1320210180

**SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS
JURUSAN SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
PRODI EKONOMI SYARIAH**

2017



**KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
(STAIN) KUDUS**

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada

Yth. Ketua STAIN Kudus

Cq. Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam

di -

Kudus

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diberitahukan dengan hormat, bahwa Skripsi Saudara: **MAGHFIROH**, NIM: 1320210180 dengan judul: **“Analisis Efektivitas Pelaksanaan *Rescheduling* Dalam Penyelesaian Pembiayaan *Murabahah* Bermasalah Di KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera Cabang Jekulo”** pada Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam program studi Ekonomi Syariah, setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka skripsi dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah skripsi tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan.

Demikian, kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Kudus, 26 Mei 2017

Hormat Kami,

Dosen Pembimbing

Dr. H. Sholikul Hadi., M.Ag
NIP. 196702132000031001



KEMENTERIAN AGAMA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
(STAIN) KUDUS

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Maghfiroh
NIM : 1320210180
Jurusan/Prodi : Syariah dan EI/Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : “Analisis Efektivitas Pelaksanaan *Rescheduling* Dalam Penyelesaian Pembiayaan *Murabahah* Bermasalah Di KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera Cabang Jekulo”

Telah dimunaqosahkan oleh Tim Penguji Skripsi Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Kudus pada tanggal:

22 Juni 2017

Selanjutnya dapat diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S1) dalam Ilmu Ekonomi Syariah.

Kudus, 22 Juni 2017

Penguji II



Ketua Sidang/Penguji I

Chawati Rahayuningsih., SH, MM
NIP. 19740109 200501 2 002

H. Amirus Sodik., Lc, MA
NIP. 19771127 200710 1 004

Pembimbing

Sekretaris Sidang

Dr. H. Sholikul Hadi., M.Ag
NIP. 19670213 200003 1 001

Dr. Fifi Nofiaturrahmah., M.Pd.I.
NIP. 19860226 201503 2 007

SURAT PERNYATAAN

Assalamualaikum, wr.wb

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Maghfiroh

Nim : 1320210180

Jurusan/prodi : Syariah & EI/Ekonomi Syariah

Menyatakan bahwa Skripsi yang berjudul “**Analisis Efektivitas Pelaksanaan Rescheduling Dalam Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah Di KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera Cabang Jekulo**” adalah benar-benar hasil karya penyusunan sendiri, bukan duplikasi atau saluran dari karya orang lain kecuali pada bagian yang telah dirujuk dan di sebut dalam *footnote* atau daftar pustaka. Apabila dilain waktu terbukti adanya penyimpangan dalam karya ini, maka tanggung jawab sepenuhnya ada pada penyusun.

Demikian surat pernyataan ini saya buat agar dapat dimaklumi.

Wassalamualaikum, wr.wb

Kudus, 26 Mei 2017

Penulis



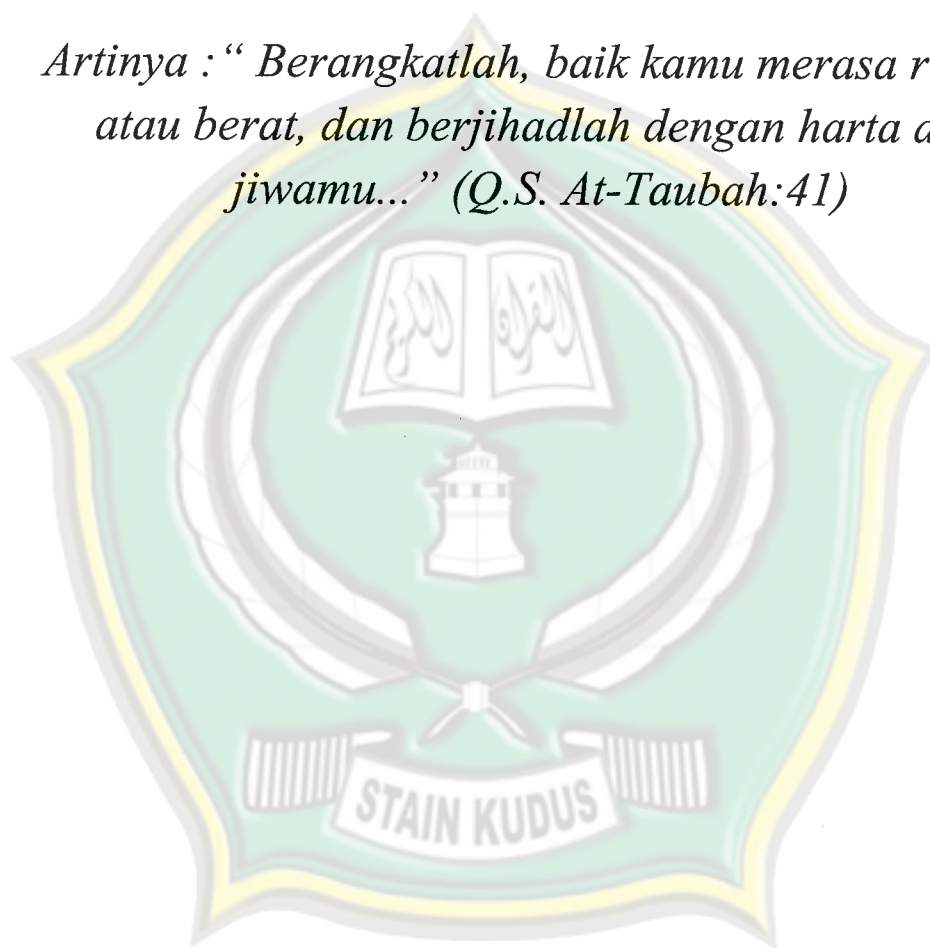
Maghfiroh

NIM. 1320210180

MOTTO

”انْفِرُوا خِفَافًا وَثِقَالًا وَجَاهِدُوا بِأَمْوَالِكُمْ وَأَنْفُسِكُمْ فِي سَبِيلِ اللَّهِ قُلَى...”

Artinya : “ Berangkatlah, baik kamu merasa ringan atau berat, dan berjihadlah dengan harta dan jiwamu...” (Q.S. At-Taubah:41)



PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan kasih dan sayangnya sampai sekarang dan sampai akhirat kelak, karya ilmiah ini Penulis persembahkan kepada:

- ❖ Ayahanda Bpk. Afdholi dan Ibunda Ibu Nur hayah (Almh) tercinta, yang selalu mencurahkan kasih sayangnya dengan penuh ketulusan dan keikhlasan hati, kesabaran, ketabahan, yang selalu membasahi bibir mereka dengan untaian doa yang tiada hentinya demi keberhasilan Ananda dalam meraih cita-cita dan kesuksesan. Pengorbanan Bapak yang menjadi Ayah sekaligus Ibu terbaik yang aku miliki merupakan semangat hidup agar diri ini dapat menjadi orang yang lebih baik dan lebih berarti. Ibu, rinduku ini yang akan selalu kujelmakan menjadi doa untukmu. Semoga kedamaian, kebahagiaan dan ridho Ilahi selalu menyertai keduanya.
- ❖ Kakakku Ahmad Manshur, adikku Ahmad Auni Amri, Bulek Amroh, Bulek Nafis, Paklek Nur, Mbah Suramti, terima kasih yang telah menyayangi dan mewarnai kehidupanku selama ini. Terima kasih telah mengerti aku, meskipun aku belum bisa memberikan yang terbaik.
- ❖ Pak Dr. H. Solikul Hadi, M. Ag, selaku dosen pembimbing skripsi yang banyak berjasa meluangkan waktu dan memberikan masukan saran-saran dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga beliau selalu diberikan kesehatan oleh-Nya.
- ❖ Segenap guru-guruku, yang tidak bisa aku sebutkan satu persatu sejak taman kanak-kanak hingga sekarang yang telah memperkenalkan jendela ilmu dan meletakkan dasar Akhlaqul karimah sehingga dapat memperluas wawasan dan ilmu pengetahuan. Semoga jasa-jasa beliau mendapatkan balasan yang sebaik-baiknya oleh Allah. Doa-doamu adalah kesuksesanku.
- ❖ Yang terhormat Ibu Ani Sri Suwikowati selaku Manager Cabang KSPPS BMT Bina Umat Sejahtera Cabang Jekulo, yang telah mengizinkan serta memberikan waktu dan kesempatan dalam penyelesaian skripsi ini.

- ❖ Yang terhormat Bapak Kadarisman selaku Bagian Pembiayaan dan seluruh karyawan KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera Cabang Jekulo yang senantiasa membantu dan memberikan waktu tanpa batas demi terselesainya skripsi ini.
- ❖ Expecially for someone, yang selalu memotivasi dan menemani setiap langkahku, dan dengan kesabarannya selalu mensupport dan menantiku.
- ❖ Mas Agus, Mbak Riza, Mbak Ria, dan Mbak Ulfa yang selalu memberikan motivasi selama proses menyelesaikan skripsi ini, terimakasih atas semuanya.
- ❖ Keluarga besar Kost Green House, Sahabat-sahabatku dari “kost Green House”. Khususnya penghuni kamar “E” Alif Hidayah Wulandari, Khomsatun Nikmah, Arum Kholifatul Aliyah, Nurul Latifah Khoiriyah, Ika Yuliyanti, Tsaqibatus Saadah dan untuk Riska Nur Wahidah, Meidiani Nur Rohmah, Novia Kholidah, Nur Farikatun Janah, Nanik Adriarmin, Maulina Ulfa, Siti Aisyatin Nikmah , Sirawati, Alifah Asrining Dewi lanjutkan perjuanganmu.
- ❖ Teman-teman STAIN Kudus, terkhusus kelas ESRE kalian semua telah menemaniku dalam perjalanan *tholabul ‘ilmi* selama 4 tahun ini, terimakasih atas kebersamaannya selama ini.
- ❖ Sahabat-sahabatku, terkhusus Chaerulliza, Nabela Faridatun Nafisa, Ika Nur Fitriyani, Fifi Nurul Afifah dan Jauharatun Nafisah yang selalu setia menemani setiap waktu dan tempat berbagi dalam suka dan duka serta dukungan dan kebersamaan kita selama ini. Semoga persahabatan kita akan terus terjalin dan sukses selalu, Amin.
- ❖ Almamaterku dan pengelola prodi Ekonomi Syariah STAIN Kudus tercinta.
- ❖ Temen-temen seperjuangan PPL BMT MADE Demak.
- ❖ Teman-teman seperjuangan KKN angkatan 39 kelompok 34 Desa Buloh Kunduran Blora yang saya sayangi dan seperti keluarga baruku sendiri.
- ❖ Semua pihak yang telah bersedia dengan tulus ikhlas mendoakan dan membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini.

Semoga Allah SWT selalu memberi limpahan rahmat dan hidayah-Nya serta kesabaran dan ketabahan kepada semua dalam mengarungi bahtera kehidupan ini.



KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrohim

Puji Syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kepada Illahi Robbi yang senantiasa mencurahkan segala rahmat, taufiq dan hidayah serta inayahnya sehingga penulis mendapatkan kesempatan untuk menuntut ilmu lebih lama.

Sholawat serta salam selalu tercurahkan keharibaan baginda Rosulullah SAW, Nabi Akhiruzzaman yang menjadi uswatun hasanah bagi umat sepanjang zaman. Semoga kita termasuk golongan orang-orang yang mendapatkan syafaatnya. Amiin..

Berkat karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Strata Satu (S.1) Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam dalam Program Studi Ekonomi Syariah (ES) STAIN Kudus dengan judul : **“ANALISIS EFEKTIVITAS PELAKSANAAN RESCHEDULING DALAM PENYELESAIAN PEMBIAYAAN MURABAHAH BERMASALAH DI KSPPS BMT BINA UMMAT SEJAHTERA CABANG JEKULO”**.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan bimbingan, arahan dan saran dari berbagai pihak sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Untuk itu, sudah sepantasnya apabila penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Fathul Mufid, M.S.I., selaku Ketua STAIN Kudus yang telah merestui pembahasan skripsi.
2. Dr. Abdurrahman Kasdi., L.c, M.Si., selaku Ketua Jurusan Syariah Dan Ekonomi Islam STAIN Kudus.
3. Ratna Yulia Wijayanti, SE. MM., selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah STAIN Kudus.
4. Dr. H. Sholikul Hadi, M.Ag., selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan segenap waktu, tenaga dan pikiran dalam membimbing dan mengarahkan penyusunan skripsi ini.

5. Hj. Azizah, S.Ag, MM., selaku Kepala Perpustakaan STAIN Kudus yang telah memberikan izin dan memberikan layanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi.
6. Shobirin, S.Ag, M.Ag., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan pengarahan selama menjadi mahasiswa STAIN Kudus.
7. Para Dosen/Staf pengajar di Lingkungan STAIN Kudus yang membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
8. Bapak dan Ibu tercinta yang memberikan pendidikan karakter, yang selalu memberikan keluasaan kepada penulis serta saudara-saudaraku yang dengan tulus dan ikhlas memberikan dukungan dan doa.
9. Segenap guru dan ustadz penulis yang telah mentransfer ilmu agama dan umum sejak kecil yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.
10. Semua pihak yang telah membantu, membimbing dan mendukung penulis yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

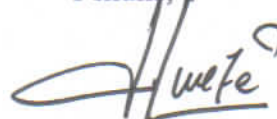
Atas segala bantuan dan bimbingannya, penulis merasa berhutang budi dan tidak mampu membalasnya kecuali hanya dengan memanjatkan do'a *Jazakumullah Khoiron Katsiro*.

Dalam hal ini penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Untuk itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi kemajuan dan kesmpurnaan di masa yang akan datang. Semoga skripsi yang penulis buat bermanfaat bagi penulis pada khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Amin.

Akhirnya hanya kepada Allah-lah kita berserah diri dalam segala urusan, semoga kita diberikan petunjuk-Nya selalu dan selama-Nya. Amin..

Kudus, 26 Mei 2017

Penulis,



Maghfiroh

NIM.1320210180