

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan data serta analisis yang penulis peroleh dari lapangan dengan judul penelitian Analisis Model Penerapan Standar 5C (*Character, Capacity, Capital, Collateral* dan *Condition*) dalam Pembiayaan *Mudharabah* di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus dalam Perspektif Ekonomi Syariah, selanjutnya akan disimpulkan sebagai berikut:

1. Prosedur pembiayaan *mudharabah* di BMT Mubarakah diantaranya dimulai dari calon nasabah mengajukan permohonan pembiayaan dengan menyerahkan fotocopy KTP, fotocopy KK, agunan dll. Selanjutnya diajukan ke bagian pembiayaan yang dimana nanti dipertimbangkan oleh pihak direksi dengan melampirkan data-data lengkap beserta jaminan setelah disetujui, bagian pembiayaan dibuatkan akad pembiayaan. Jika pihak penerima tidak keberatan dengan aturan-aturan yang ada pada akad pembiayaan maka terjadilah transaksi pembiayaan ke bagian kas untuk merealisasikannya. Surat akad ditanda tangani direksi disimpan oleh bagian pembiayaan, jaminan atau agunan disendirikan dan disimpan pada berkas.
2. Analisis penerapan 5C (*Character, capacity, capital, collateral* dan *condition*) di pembiayaan *mudharabah*. Dimulai dari penerapan standar *character* dimana pihak BMT Mubarakah menilai karakter calon nasabah hanya dengan bertatap muka langsung dengan nasabah ketika saat wawancara yang akan dilanjutkan dengan survey di lapangan. Penerapan standar *capacity* dengan menilai kemampuan calon nasabah mengembalikan pinjaman dengan melihat gaji atau pendapatan setiap bulannya. Penerapan *capital* dengan menilai seberapa besar aset yang dimiliki calon nasabah. Penerapan standar *collateral* dengan menilai barang jaminan yang sesuai dengan ketentuan BMT Mubarakah yaitu jika

benda bergerak seperti kendaraan bermotor minimal harus tahun 2010 dan benda tidak bergerak seperti sertifikat tanah dan bangunan. Penerapan *condition* dengan menganalisis dampak ekonomi padasaat itu terhadap usaha yang dimiliki nasabah atau dengan mengkaitkan antara tempat kerja calon nasabah dan kondisi ekonomi saat in.

3. Analisis penerapan 5C (*Character, capacity, capital, colleteral* dan *condition*) dalam perspektif Islam di lihat dari segi *character* di nilai sifat *shidiq*, amanah, tanggungjawab dan komunikasi. *Capacity* dengan menerapkan *istita'ah*, prinsip *capital* dilihat darimana asal mula modal yang dimiliki oleh BMT Mubarakah, prinsip *colleteral* menerapkan *rahn tasjily* dan prinsip *condition* menerapkan sifat *ta'awun* yaitu sikap tolong menolong.

B. Keterbatasan Penelitian

Meskipun telah diupayakan semaksimal mungkin, namun ternyata penelitian ini masih banyak keterbatasan penelitian, meliputi: .

1. Keterbatasan literatur hasil penelitian sebelumnya yang masih kurang mendalam.
2. Keterbatasan pengetahuan peneliti dalam membuat dan menyusun tulisan ini sehingga perlu diuji kembali kendalanya ke depan.
3. Keterbatasan data yang digunakan dalam penelitian ini sehingga membuat hasil penelitian kurang memuaskan.

C. Saran

Dalam penelitian ini, penulis ingin memberikan beberapa saran kepada pihak BMT Mubarakah. Hal ini bertujuan dalam mengimplementasikan standar 5C (*Character, Capacity, Capital, Colleteral* dan *Condition*) dalam Pembiayaan *Mudharabah* di BMT Mubarakah Undaan Lor Kudus dalam Perspektif Ekonomi Syariah, khususnya dalam meminimalisir resiko pembiayaan bermasalah. Adapun saran yang diajukan penulis adalah sebagai berikut :

1. Bagi karyawan BMT Mubarakah bagian pembiayaan, tetap mempertahankan penerapan standar 5C dengan baik, jangan sampai karena alasan tertentu pihak BMT tidak menjalankan atau menerapkan standar tersebut karena jika tidak diterapkan maka akan berpengaruh besar bagi perputaran modal yang dimiliki BMT Mubarakah mengenai adanya resiko pembiayaan yang macet.
2. Bagi karyawan bagian lapangan diharapkan lebih teliti saat menyurvei calon nasabah yang mengajukan pembiayaan karena tidak menutup kemungkinan ada calon nasabah yang melakukan manipulasi data.
3. Bagi bagian direksi diharapkan tidak dengan mudah mengabulkan pembiayaan ketika dirasa ada kejanggalkan.

D. Penutup

Alhamdulillahirabbil'alamin, segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan tugas dalam penyusunan skripsi ini. Peneliti menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan meskipun peneliti sudah berusaha semaksimal mungkin. Hal ini disebabkan kemampuan dan keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang peneliti miliki. Oleh karena itu tidak ada kata yang lebih indah melainkan saran dan kritik yang membangun dari seluruh pembaca demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya sebagai penutup peneliti mohon maaf segala kekurangan, kesalahan, serta peneliti berdoa semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi peneliti khususnya dan pembaca pada umumnya.

Amiinn