

**PENGARUH SUASANA TOKO DAN LOKASI TOKO
TERHADAP MINAT BELI KONSUMEN
DI SOENAN MILK CAFE PATI**



SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Program Studi Manajemen Bisnis Syariah

Disusun Oleh :

UMI ISTIQOMAH
NIM. 1420310015

**PRODI MANAJEMEN BISNIS SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KUDUS**

2018



**KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
KUDUS**

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada

Yth. Ketua IAIN Kudus

Cq. Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam

di —

Kudus

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diberitahukan dengan hormat, bahwa skripsi saudara : **Umi Istiqomah, NIM : 1420310015** dengan judul **"Pengaruh Store Atmosphere (Suasana Toko) dan Store Location (Lokasi Toko) Terhadap Minat Beli di Soenan Milk Cafe"**, pada Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam Program Studi Manajemen Bisnis Syariah (MBS), Setelah dikoreksi dan diteliti sesuai aturan proses pembimbingan, maka skripsi dimaksud dapat disetujui untuk dimunaqosahkan.

Oleh karena itu, mohon dengan hormat agar naskah skripsi tersebut diterima dan diajukan dalam program munaqosah sesuai jadwal yang direncanakan.

Demikian, kami sampaikan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Kudus, 02 November 2018

Hormat Kami,

Dosen Pembimbing Kedua

Dosen Pembimbing Pertama

Dr. H. Mundakir, M. Ag
NIP. 195810101985031004

Faridatuz Zakkyah M.E.I
NID. 199104252011092017



PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Umi Istiqomah
NIM : 1420310015
Jurusan/Prodi : Syariah/Manajemen Bisnis Syariah
Judul Skripsi : “Pengaruh Suasana Toko dan Lokasi Toko Terhadap Minat Beli di Soenan Milk Cafe Pati”

Telah dimunaqosah oleh Tim Penguji Skripsi Institut Agama Islam Negeri Kudus pada tanggal:

11 Desember 2018

Selanjutnya dapat diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S.1) dalam Ilmu Syariah/MBS.

Kudus, 18 Desember 2018

Ketua Sidang/Penguji I

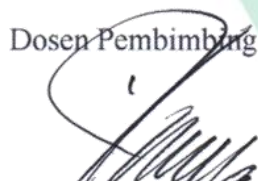
Penguji II


Wahibur Rokhman, SE, M.Si., Ph.D
NIP. 197310282002121002


H. M. Husni Mubarak, SE, MM
NIP. 19801226200641003

Dosen Pembimbing

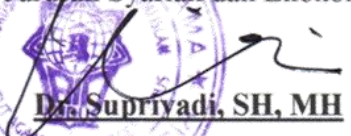
Sekretaris Sidang/Penguji III


Dr. H. Mundakir, M.Ag
NIP. 195810101985031004


Husnurrosyidah, S.Pd, M.E.Sy
NID. 198712212028042016

Asisten Dosen Pembimbing


Faridatuz Zakiyah M.E.I
NID. 199104252011092017

Mengetahui,
Ketua Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam

Dr. Supriyadi, SH, MH
NIP. 19740201999031001



SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Umi Istiqomah

NIM : 1420310015

Jurusan/Prodi : Syariah dan Ekonomi Islam/Manajemen Bisnis Syariah

Judul Skripsi : **“Pengaruh *Store Atmosphere* (Suasana Toko) dan *Store Location* (Lokasi Toko) Terhadap Minat Beli di Soenan Milk Cafe Pati ”**

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini adalah benar-benar hasil karya sendiri, bukan jiplakan dari karya tulis orang lain, baik sebagian maupun seluruhnya. Pendapat atau temuan orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip dan dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah.

Kudus, 2 Nopember 2018

Yang membuat pernyataan,



Umi Istiqomah
NIM 1420310015

MOTTO

يُحِبُّ اللهُ الْعَامِلَ إِذَا عَمِلَ أَنْ تَحْسِنَ

“Allah mencintai pekerjaan yang apabila bekerja ia menyelesaikannya dengan baik” (HR. Thabrani)

وَمَنْ جَاهَدَ فَإِنَّمَا يُجَاهِدُ لِنَفْسِهِ

“Barang siapa yang bersungguh-sungguh, sesungguhnya kesungguhan tersebut untuk kebaikan dirinya sendiri” (QS Al-Ankabut: 6)



PERSEMBAHAN

Alhamdulillah puji syukur kehadiran-Mu ya Robbi, yang telah memberikan kekuatan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Karya kecil ini penulis persembahkan untuk mereka yang terkasih :

- Dr. Mundzakir M.Ag selaku dosen pembimbing yang telah membimbing dalam penyusunan skripsi ini.
- Ibu Faridatuz Zakiyah M.E.I selaku dosen pembimbing yang telah membimbing dalam penyusunan skripsi ini.
- Ayah, Ibu, dan Kakak tercinta yang senantiasa membimbing, menyayangi, melindungi dan selalu mendo'akan saya agar menjadi anak yang sukses dunia akhirat.
- Mohammad Mukti yang selalu mensupport dan menyemangatiku dalam penyusunan skripsi.
- Bapak dan Ibu Dosen Institut Agama Islam Negeri Kudus yang senantiasa memberikan segenap ilmunya serta pengalaman yang sangat berarti dalam perjalanan hidupku.
- Ibu Nyawintari S.Pd selaku pemilik Soenan Milk Cafe yang telah memberikan ijin sebagai tempat penelitian.
- Sahabat-sahabatku MBS A angkatan 2014 dan penghuni kos el Syihab yang tidak bisa kusebutkan satu persatu.
- Para pembaca, semoga skripsi ini dapat menambah wawasan dan pengetahuan kalian.
- Teruntuk Institut Agama Islam Negeri Kudus Tercinta.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohamanirrohim

Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT dengan segala keagungan dan kebesaran-Nya senantiasa melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah, serta inayah-Nya, sehingga atas iringan ridho-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi walaupun belum mencapai sebuah kesempurnaan. Namun dengan harapan semoga dapat bermanfaat.

Sholawat dan salam semoga senantiasa tercurahkan keharibaan beliau Nabi Agung Muhammad SAW, beserta keluarga, sahabat, dan pengikutnya yang setia ila yaumul qiyamah.

Berkat ridho dan kasih sayang-Nya Allahu Robbul Izzati, akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi guna memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1) pada Jurusan Syariah dan Ekonomi Islam program Studi Manajemen Bisnis Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kudus dengan judul “**Pengaruh Store Atmosphere (Suasana Toko) dan Store Location (Lokasi Toko) Terhadap Minat Beli Konsumen Soenan Milk Cafe**”.

Dalam penyusunan skripsi ini, tentunya penulis tidak berfikir sendiri, banyak pihak yang memberikan bimbingan dan saran-saran sehingga penyusunan skripsi ini dapat terealisasi. Untuk itu penulis menyampaikan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Dr. Mundzakir M.Ag, selaku rektor Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah merestui pembahasan skripsi ini.
2. Dr. Supriyadi, SH. M.H, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan arahan tentang penulisan skripsi ini.
3. Ibu Faridatuz Zakiyah M.E.I., selaku Dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan, pengarahan dengan penuh kesabaran dalam penyusunan skripsi ini.

4. Ibu Anisa Listiana, M.Ag, selaku Ketua Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri Kudus yang telah memberikan izin dan layanan perpustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Nyawintari S.Pd, yang telah memberikan ijin, informasi, serta pengarahan dalam penelitian ini, sehingga penyusunan ini dapat selesai.
6. Para dosen dan staf pengajar di lingkungan Institut Agama Islam Negeri Kudus yang membekali berbagai pengetahuan dan ilmu sampai penulis dapat menyelesaikan pendidikan tingkat sarjana ini.
7. Ibu, Ayah, dan kakak tercinta yang telah membantu tenaga, pikiran, serta do'a dalam penyusunan skripsi ini.
8. Mohammad Mukti yang selalu memberikan semangat dan bersedia mendengarkan semua keluhan saat pengerjaan skripsi ini.
9. Sahabat-sahabat terbaikku *Konco Mesra* dan anak-anak kos el syihab yang selama ini turut serta memberikan masukan dan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
10. Semua keluarga MBS A 2014 yang senasib seperjuangan dibangku kuliah.
11. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan skripsi ini.

Akhirnya, penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh mencapai kesempurnaan dalam arti sebenarnya. Maka dari itu, kritik konstruktif sangat penulis harapkan demi proses perbaikan selanjutnya. Hanya kepada Allah penulis memohon pertolongan dan perlindungannya. Dan cukuplah Allah sebagai penolong dan pelindung bagi kita.

Pati, 2 Nopember 2018

Penulis



Umi Istiqomah
NIM. 1420310015